CHENNAI METROPOLITAN DEVELOPMENT AUTHORITY
சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம்
Office of the Superintending Engineer-I
கண்காணிப்புப் பொறியாளர் அலுவலகம்–I
Construction Wing, CHENNAI-600 008.
கட்டுமானப்பிரிவு, சென்னை–600 008.

* * *

CORRIGENDUM-2

Subject:- **"Applications are invited from the Public/Traders by the Superintending Engineer-I for sale of unsold shops in Vegetable Market in Koyambedu wholesale Market Complex, Koyambedu, Chennai-92".**

பொருள்:- சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்காகவும், அதன் சார்பாகவும் கண்காணிப்புப் பொறியாளர்–I அவர்களால் சென்னை கோயம்பேட்டில் உள்ள காய்கறி அங்காடியில் விற்பனை ஆகாத கடைகளை விற்பனை செய்ய பொதுமக்கள் மற்றும் வியாபாரிகளிடமிருந்து விண்ணப்பங்களை வரவேற்கிறார்.

Ref:- **Tender Notice No.7/2018-2019, dt.11.12.2018.**

பார்வை :- **ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண். 7/2018–19 நாள்.11–12–2018.**

* * *

For and on behalf of Chennai Metropolitan Development Authority, sealed Applications are invited from the Public/Traders by the Superintending Engineer-I for sale of unsold shops in Koyambedu Wholesale Market Complex, Koyambedu, Chennai-92."

In that certain typographical error in area, upset price for the shops given in Annexure-I and price bid form in page number 11, which are revised as below.

சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்காகவும், அதன் சார்பாகவும் கண்காணிப்புப் பொறியாளர்–I அவர்களால் சென்னை கோயம்பேட்டில் உள்ள காய்கறி அங்காடியில் விற்பனை ஆகாத கடைகளை விற்பனை செய்ய பொதுமக்கள் மற்றும் வியாபாரிகளிடமிருந்து விண்ணப்பங்களை வரவேற்கிறார்.

அந்த விண்ணப்பத்தில், இணைப்பு-I-ல் தரப்படுள்ள கடையின் பரப்பளவு துறையின் அடிப்படை விலை மற்றும் விப்புள்ளி படிவம் பக்கம் 11 ஆகியவற்றில் தட்டச்சு பிழை ஏற்பட்டுள்ளதால் அந்த இணைப்பு – I மற்றும் திருத்திய விலைப்புள்ளி படிவம் பக்கம் 11 ஆனது கீழ்க்கண்டவாறு திருத்தி வழங்கப்படுகிறது.

SUPERINTENDING ENGINEER-I
கண்காணிப்புப் பொறியாளர் – I

CHENNAI METROPOLITAN DEVELOPMENT AUTHORITY
சென்னைப் பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம்

PRICE BID (REVISED)

விலைப்புள்ளி படிவம் (திருத்தியது)

APPLICATION NUMBER.
விண்ணப்ப எண்

I_____ _____S/W/o_____ _____
Residing at _____ _____ _____
_____ _____ _____, willing to quote a sum of Rs._____ (Rupees ._____
_____
_____)for Shop Number in Vegetable Market (V)/_____; (fill in the blank) including Courtyard / Platform area at Koyambedu for outright purchase.

The applicant shall quote the price not less than the departmental upset price shown in enclosed Annexure - I. The higher price amongst the sealed bid/ open auction will be considered as the highest value for allotment.

The wax sealed cover containing price bid & tender form should be deposited in tender box @ Superintending Engineer-I, Construction Wing, Tower II, 9th Floor, No.1A, Gandhi Irwin Road, Egmore, Chennai- 600 008. For enquiry if any, please contact phone No.044-28414854.

திரு/திருமதி _____ _____த/க/பெ._____
முகவரி _____ _____ _____
ஆகிய நான் காய்கறி அங்காடி எண் (V) _____; (தகுந்த கோடிட்ட இடத்தில் நிரப்புக) அடக்க விலையாக
ரூ._____(எழுத்தால்_____
_____) முற்றம் / நடைபாதை பரப்பளவு உட்பட வாங்கிக் கொள்ள சம்மதிக்கிறேன்.

பிற்சேர்க்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துறையின் வழிகாட்டு மதிப்பை விட மனுதாரர் குறைவான விலைக்கு கேட்கக் கூடாது. விலைப்புள்ளியில் குறிப்பிடப்பட்ட தொகை அல்லது ஏலத் தொகை இவற்றில் எந்தத் தொகை அதிகமோ, அந்தத் தொகை ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு அவர்களுக்கு கடையானது ஒதுக்கீடு செய்யப்படும்.

விலைப்புள்ளிப் படிவம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவம் ஆகியவற்றை உறையினுள் வைத்து மூடி முத்திரையிட்டு கண்காணிப்புப் பொறியாளர் – I, 9வது தளம், கோபுரக் கட்டிடம் – 2, சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமம், எண். 1 A, காந்தி இர்வின் சாலை, எழும்பூர், சென்னை – 600 008 – ல் வைக்கப்பட்டுள்ள டெண்டர் பெட்டியில் போடவும். ஒதுக்கீடு சம்மந்தமான விசாரணைக்கு 044–28414854 என்ற எண்ணில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

Signature of the applicant
மனுதாரரின் கையொப்பம்

ANNEXURE – I (Revised)
இணைப்பு – I (திருத்தியது)

MARKET VALUE FOR THE SHOPS AT KOYAMBEDU (OUTRIGHT SALE)
கோயம்பேட்டில் உள்ள கடைகளின் சந்தை மதிப்பு (கிரையம்)

VEGETABLE MARKET:
காய்கறி அங்காடி

Sl.No. வ. எண்	Category வகைப்பாடு	Shop No. கடை. எண்	Builtup area (sq.ft) கட்டிடப்பரப்பு (ச.அடியில்)	Departmental upset price (Rs/ sq.ft) துறையின் அடிப்படை விலை (ரூ. / ச.அடிக்கு)	Departmental upset value for the shop (Including Courtyard / platform area) in Rs. கடையின் மொத்த மதிப்பு (முற்றம் / நடைபாதை பரப்பளவு உட்பட அடிப்படை மதிப்பு)	20% initial Deposit inRs. 20% முன்வைப்புத் தொகை ரூ.
1	Regular Shop கடை	V/M - 11	155.53	23,750	4185771	837154
2	Restaurant உணவகம்	V/H - 83	1061.88	18,750	21801750	4360350
3	Regular Shop கடை	V/L - 17	154.406	23,750	4168018	833603
4	Regular Shop கடை	V/N - 68	161.69	25,000	4528875	905775
5	Regular Shop கடை	V/L/ - 19	161.365	25,000	4579437	915887
6	Regular Shop கடை	V/N - 101	294.61	25,000	7994750	1598950
7	Regular Shop கடை	V/L - 18	154.78	23,750	4176900	835380
8	Regular Shop கடை	V/I - 17	155.91	25,000	4412875	882575
9	Regular Shop கடை	V/N - 52	294.61	25,000	7994750	1598950

Sl.No. வ. எண்	Category வகைப்பாடு	Shop No. கடை. எண்	Builtup area (sq.ft) கட்டிடப்பரப்பு (ச.அடியில்)	Departmental upset price (Rs/ sq.ft) துறையின் அடிப்படை விலை (ரூ. / ச.அடிக்கு)	Departmental upset value for the shop (Including Courtyard / platform area) in Rs. கடையின் மொத்த மதிப்பு (முற்றம் / நடைபாதை பரப்பளவு உட்பட அடிப்படை மதிப்பு)	20% initial Deposit inRs. 20% முன்வைப்புத் தொகை ரூ.
10	Regular Shop கடை	V/I - 4	156.67	23,750	4208975	841795
11	Regular Shop கடை	V/M - 23	161.11	26,250	4747706	949541
12	Regular Shop கடை	V/M - 22	161.77	26,250	4765031	953006
13	Regular Shop கடை	V/K - 34	295.846	23,750	7596211	1519242
14	Regular Shop கடை	V/B - 90	1231.16	25,000	32579875	6515975
15	Regular Shop கடை	V/N - 96	320.73	25,000	8647750	1729550